

STOP STEALING OUR TAXES
P.O. Box 271441
Houston, Texas 77277-1441

2 de abril de 2020
Vecinos

Necesitamos tu ayuda. Por favor firme y envíe la Petición adjunta a la dirección anterior y solicite a otros que se unan a nosotros. Pídale al alcalde Turner que deje de robar impuestos de sus escuelas, policía, bomberos, Distrito de Hospitales, Houston *Community College* y otros.

¿Cómo está el alcalde robando sus impuestos? ENTREGANDO sus dólares de impuestos actuales y futuros al desarrollador de Dallas Ojala Holdings para construir 600 apartamentos en la calle de Jensen y Buffalo Bayou. Ojala quiere construir un proyecto de \$ 100 millones de dólares, PERO CUIDADO QUÉ - Ojala quiere tomar sus impuestos de propiedad para su proyecto, PARA SIEMPRE.

Eso es más de \$ 2,200,000 POR AÑO en impuestos futuros que el Alcalde quiere ENTREGAR a Ojala sin pedir permiso al Ayuntamiento de Houston ni a nadie más.

El 28 de noviembre de 2019, sus vecinos (Miembros de la Junta de TIRZ 23) se enteraron de este Acuerdo de Ojala y votaron unánimemente en contra. El Houston Chronicle fue informado pero no comunico sobre esta votación TIRZ 23, ¿por qué no?

¿Hay algo bueno en el acuerdo de Ojala?

1. Los nuevos puentes de la I-69 sobre Buffalo Bayou serán construidos al lado de 85 apartamentos de bajos ingresos (trasladados de Clayton Homes) en el proyecto Ojala. Apoyamos viviendas de bajos ingresos para familias pobres, pero no que se construyan estos apartamentos junto a una carretera ruidosa (más de 75dB, el sonido de una aspiradora) con la contaminación del aire lloviendo sobre los inquilinos. Es contra la ley federal.
2. Esos 85 apartamentos de bajos ingresos se construirán a tres cuadras de los 447 apartamentos de bajos ingresos existentes (Kennedy Place y Kelley Village). ¿Realmente queremos agrupar a más familias pobres en el mismo vecindario? Es contra la ley federal.
3. Ojala planea enviar a los niños de 600 apartamentos nuevos a escuelas **fallidas** (la Escuela Secundaria Yates FALLÓ los últimos 7 años). ¿Eso realmente va a ayudar a esos niños?
4. Si Ojala construye este proyecto, nada impedirá que Ojala venda el Proyecto a otra persona para obtener una gran ganancia. Y luego estás atrapado con un nuevo vecino del que no sabes nada. Mientras continúan usando las escuelas gratuitas, la policía, los bomberos y otros servicios que usted paga.

POR FAVOR DÍGALE AL ALCALDE QUE PARE
FIRME Y ENVÍE POR CORREO LA PETICIÓN CERRADA A